

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Borovnice 2/2014 ze dne 27. února 2014

Informace o konání schůze:

Místo konání:	Přestavky – společenská místnost obecního úřadu
Termín:	27. února 2014 od 18 hod.
Účast:	8 zastupitelů a 5 občanů
Nepřítomen:	Marie Kaplanová (omluvena)
Zasedání řídil:	Soňa Rojková, starostka obce
Zapisoval:	Petr Kotera
Ověřovatelé zápisu:	Martin Kaplan, Miloslav Jireš

Program jednání:

- 1) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Borovnice za rok 2013
- 2) Závěrečný účet Obce Borovnice za rok 2013
- 3) Vnitroorganizační směrnice k zadávání veřejných zakázek obcí Borovnice
- 4) Kupní smlouva s p. Romanem Placheckým z Borovnice o prodeji obecního pozemku
- 5) Žádost firmy Energomontáže Votroubek s.r.o. o povolení zvláštního užívání komunikace
- 6) Smlouva s RWE GasNet, s.r.o. o zřízení věcného břemene
- 7) Žádost p. Marcely Huškové z Přestavlk o koupi obecních pozemků
- 8) Žádost Obce Borovnice o koupi částí pozemku p.č. 69/31 v k.ú. Rájec
- 9) Úprava cenové nabídky p. Kamila Matějky na opravu kanálu v Borovnici
- 10) Zrušení žádosti p. Ondřeje Nováčka o odkup obecních pozemků
- 11) Převedení žádosti p. Miroslava Smutného o odkup obecních pozemků na p. Marcelu Smutnou
- 12) Pravidla pro vydávání obecního zpravodaje Brodík
- 13) Diskuse

Zápis z jednání:

V úvodu veřejného zasedání byla nejprve konstatována účast členů zastupitelstva a veřejné zasedání bylo označeno jako usnášeníschopné. Poté byl určen zapisovatel a ověřovatelé zápisu (viz výše).

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Starostka obce všem přítomným přednesla souhrn usnesení z minulého veřejného zasedání a zastupitelé byli vyzváni k podání případných námitek proti zápisu z minulého zasedání, čehož žádný ze zastupitelů nevyužil.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Starostka obce přednesla úplný program jednání, který byl spolu s pozvánkou zveřejněn na úředních deskách obce ode dne 17.2.2014, který ještě doplnila o 4 nové body (viz doplňující body programu v příloze), které byly zařazeny jako body 8 až 11 před projednání pravidel vydávání zpravodaje Brodík a závěrečnou diskusi. Všichni přítomní s programem jednání souhlasili a nikdo nepožadoval doplnění programu o žádný další bod.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Poté zastupitelé přistoupili k vlastnímu projednávání jednotlivých bodů programu.

1) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Borovnice za rok 2013

Pracovnice Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odbor ekonomický - oddělení kontroly obcí a analýz, provedly přezkoumání hospodaření obce, které se uskutečnilo ve dnech 6.9.2013 a 16.1.2014. Starostka obce s touto zprávou, která byla v úplném znění zveřejněna na internetové úřední desce dne 3.2.2014, seznámila přítomné a konstatovala, že při kontrole nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Zastupitelé zprávu schválili bez připomínek.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Borovnice za rok 2013 bez připomínek.

2) Závěrečný účet Obce Borovnice za rok 2013

Na základě auditu hospodaření vypracovala účetní obce p. Milena Sládková se starostkou obce p. Soňou Rojkovou závěrečný účet Obce Borovnice za rok 2013. Závěrečný účet byl vyvěšen na úředních deskách (včetně internetové) dne 3.2.2014 a zastupitelé i občané měli možnost se s ním podrobně seznámit. Starostka obce zde uvedla hlavní položky v příjmové i výdajové části.

Příjmy:	plán rozpočtu – 3.906.200,- Kč	skutečnost – 4.811.473,- Kč
Výdaje:	plán rozpočtu – 3.525.200,- Kč	skutečnost – 3.816.910,- Kč
		+ spl. úvěru – 380.004,- Kč

Bankovní účet - ČS:	počátek roku – 1.098.742,68 Kč	konec roku – 1.703.676,83 Kč
- ČNB:	počátek roku – 0,00 Kč	konec roku – 9.624,44 Kč

Starostka obce poté požádala zastupitele o schválení a závěrečný účet byl schválen bez výhrad.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje Závěrečný účet Obce Borovnice za rok 2013 bez výhrad.

3) Vnitroorganizační směrnice k zadávání veřejných zakázek obcí Borovnice

Starostka obce seznámila s vnitroorganizační směrnicí č. 1/2014 k zadávání veřejných zakázek obcí Borovnice. Směrnice byla dle vyjádření starostky obce připravena dle předlohy poskytnuté Královéhradeckým krajem tak, aby odpovídala znění zákona a nově stanoveným limitům, platným od 1.1.2014. Zastupitelům byla předem poskytnuta k prostudování. Dle části A, čl. 9, o uzavření smlouvy či vystavení objednávky na zakázku nepřesahující 100 tis. Kč musí být před podpisem starosty obce informováno zastupitelstvo, u závazků přesahujících 100 tis. Kč musí o podpisu smlouvy rozhodnout zastupitelstvo obce. V čl. 11 se pak uvádí, že dle zákona o obcích o přijetí a poskytnutí úvěru a záruk rozhoduje zastupitelstvo obce. Zakázky s předpokládanou hodnotou nad 500 tis. Kč musí být zveřejňovány na internetovém profilu zadavatele. Petr Kotera k tomu uvedl, že by tento profil využíval i pro zakázky s menší hodnotou, jelikož je to pomůcka pro získání nabídek od dodavatelů, kteří zde sami zakázky vyhledávají. Zastupitelé směrnici odsouhlasili.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje Vnitroorganizační směrnici č. 1/2014 k zadávání veřejných zakázek obcí Borovnice.

4) Kupní smlouva s p. Placheckým z Borovnice o prodeji obecního pozemku

Na základě žádosti, schválené na minulém veřejném zasedání, byla zpracována kupní smlouva na prodej obecního pozemku č. 198 v k.ú. Borovnice u Potštejna o celkové výměře 809 m² panu Romanu Placheckému z Borovnice čp. 79 za smluvní cenu 10.000,- Kč. Zastupitelé smlouvu odsouhlasili.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0
Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje kupní smlouvu s p. Romanem Placheckým o prodeji pozemku p.č.198 v k.ú. Borovnice u P. o vým. 809 m² za sml. cenu 10.000,- Kč.

5) Žádost o povolení zvláštního užívání komunikace

Firma Energomontáže Votroubek s.r.o. Rychnov n. Kn. podala žádost o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku. Investorem stavby je ČEZ Distribuce, a.s. a jedná se o uložení elektro přípojky pro parcelu č. 106/2 do místní asfaltové komunikace a do zeleného pásu podél ní na parc. č. 366/2 v k.ú. Borovnice u Potštejna. Dle vyjádření starostky obce by měl být proveden podvrť komunikace, případný překop bude uveden do původního stavu a bude smluvně zajištěna doba pro možnost uplatnění případné reklamace.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku na parc.č. 366/2 v k.ú. Borovnice u Potštejna.

6) Smlouva s RWE GasNet, s.r.o. o zřízení věcného břemene

RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem, zastoupená firmou RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, předložila obci k odsouhlasení smlouvu o zřízení věcného břemene, týkající se plynovodního zařízení na obecním pozemku p.č. 126/26 a 126/1 v k.ú. Rájec k plynové přípojce pro p. Omilákovou z Rájce. Zastupitelé se smlouvou souhlasí.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje smlouvu s RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem o zřízení věcného břemene pro plynovodní zařízení na obecním pozemku p.č. 126/26 a 126/1 v k.ú. Rájec.

7) Žádost p. Marcely Huškové z Přestavlk o koupi obecních pozemků

Paní Mgr. Marcela Hušková z Přestavlk čp. 12 opětovně předložila zastupitelstvu žádost o odkoupení obecních zbytkových pozemků v k.ú. Rájec p.č. 353/3 o výměře 6 m² a 354/3 o výměře 92 m² z důvodu využívání a obhospodařování tohoto pozemku a jeho scelení s parcelou č. 300/1, které je vlastníkem. Zastupitelé sice odprodej těchto pozemků odsouhlasili již na VZ dne 12.12.2013, ovšem kvůli omylem nesprávně uvedené výměře nyní odsouhlasili prodej pozemků znovu se správnou celkovou výměrou 98 m². Pozemky budou odprodány za odhadní cenu.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje žádost Mgr. Marcely Huškové z Přestavlk o odprodej obecních pozemků v k.ú. Rájec p.č. 353/3 o výměře 6 m² a 354/3 o výměře 92 m² za odhadní cenu.

8) Žádost Obce Borovnice o koupi částí pozemku č. 69/31 v k.ú. Borovnice u P.

Starostka obce předložila zastupitelům k odsouhlasení žádosti o nákup částí pozemku p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u P. – podílu 8/10 z výměry pozemku od p. Františka Kinského z Kostelce n.Orl., podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Františka Sládka z Borovnice a podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Marie Nedvídkové z Chocně. Cena pozemků bude stanovena dle znaleckého posudku. Jedná se o pozemky za řadovkami v Borovnici, které budou následně odprodány majitelům přilehlých pozemků.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje žádost o nákup částí pozemku p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u P. – podílu 8/10 z výměry pozemku od p. Františka Kinského z Kostelce n.Orl., podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Františka Sládka z Borovnice a podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Marie Nedvídkové z Chocně.

9) Úprava cenové nabídky p. Kamila Matějky na opravu kanálu v Borovnici

Na minulém VZ zastupitelé odsouhlasili cenovou nabídku p. Kamila Matějky z Rájce na opravu kanálu v Borovnici u Jirešů v celkové výši 25.000,- Kč včetně DPH. Jelikož ale došlo k nedorozumění a nabízená cena byla bez DPH, byla cenová nabídka zastupitelům předložena znovu ve správném znění 25.000,- Kč bez DPH. Zastupitelé nabídku znovu odsouhlasili.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje cenovou nabídku p. Kamila Matějky z Rájce na opravu kanálu v Borovnici u Jirešů v celkové výši 25.000,- Kč bez DPH.

10) Zrušení žádosti p. Ondřeje Nováčka o odkup obecních pozemků

Pan Ondřej Nováček z Borovnice čp. 66 podal žádost o zrušení odkupu obecních pozemků p.č. 69/53, 69/47, části p.č. 69/74 a části p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u Potštejna. Žádost byla odsouhlasena na VZ dne 22.9.2011.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje zrušení žádosti p. Ondřeje Nováčka o odkup obecních pozemků p.č. 69/53, 69/47, části p.č. 69/74 a části p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u Potštejna.

11) Převedení žádosti p. Miroslava Smutného na p. Marcelu Smutnou

Paní Marcela Smutná z Borovnice čp. 70 podala žádost o převedení žádosti p. Miroslava Smutného o odkup obecních pozemků na její osobu z důvodu převzetí majetku v rámci dědictví. Žádost p. Smutného byla odsouhlasena na VZ dne 22.9.2011.

Hlasování: PRO – 8 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje převedení žádosti p. Miroslava Smutného o odkup obecních pozemků p.č. 69/80 a části p.č. 69/79 v k.ú. Borovnice u Potštejna na p. Marcelu Smutnou z Borovnice čp. 70.

12) Pravidla pro vydávání obecního zpravodaje Brodík

Zastupitel Petr Kotera seznámil přítomné s novými Pravidly pro vydávání obecního zpravodaje Brodík, zpracovanými dle předlohy města Kostelec n.Orl. a upravenými pro podmínky naší obce. K pravidlům jako celku nebyly vzneseny výhrady, pouze je nutné dořešit situaci okolo registrace periodika na Ministerstvu kultury a upravit článek, pojednávající o přijímání a provádění úprav příspěvků občanů.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Borovnice pověřuje Petra Koteru zajištěním dalších informací k registraci zpravodaje na Ministerstvu kultury ČR a provedením změn Pravidel pro vydávání obecního zpravodaje Brodík dle vyjádření zastupitelů na tomto jednání.

13) Diskuse

a) Provádění zápisu ze zasedání

Občanka obce vyzvala zastupitele, aby vyjádřili nesouhlas s minulým zápisem ze zasedání a požádala, aby do zápisu byla uváděna pouze fakta a nikoli osobní úvahy. Zapisovatel Petr Kotera ji upozornil, že v úvodu jednání bylo předneseno usnesení z minulého zasedání a zastupitelé byli vyzváni, aby vyjádřili případné námitky k zápisu a usnesení z minulého zasedání, čehož nikdo nevyužil a všichni zastupitelé hlasováním vyjádřili se zápisem souhlas. Dále uvedl, že v zápise nevidí žádné osobní úvahy. Uvedená občanka, nepřející si zveřejňování jména, poukázala na pasáž v diskusi, kde byl do

zápisu uveden její požadavek na anonymitu a text, pojednávající o tom, že pokud nemají být uváděna jména autorů názorů, pak není důležité uvádět ani onen názor a je podstatné pouze shrnout diskusi slovy zapisovatele tak, jak celkově proběhla a jaký měla výsledek. Petr Kotera onen závěr diskuse z minulého zasedání přečetl a trval na tom, že to nevyjadřuje ničí názor (ani jeho), ale prostě shrnuje diskusi tak, jak skutečně proběhla a obsahuje pouze to, co na zasedání skutečně proběhlo a co občané opravdu řekli. Stejný názor vyjádřili i další zastupitelé, podle nichž zápis vyjadřuje skutečný průběh daného jednání. Dále někteří zastupitelé uvedli, že zápis nemůže být naprosto doslovný, jelikož na zasedání nelze ihned zapisovat přesně každé slovo, lze ale uvést, jaký názor občané či zastupitelé vyjádřili a k čemu se přikláněli.

Dále tato občanka obce uvedla, že ve zpravodaji je na konci zápisu uvedena informace o jednání zastupitelů ohledně pravidel zpravodaje, zatímco v samotném zápise ze zasedání toto chybí. Na to zapisovatel Petr Kotera odpověděl, že v zápise ze zasedání nemůže být informace o jednání, které se v tu dobu ještě nekonalo, proto zápis končí tím, že se bude jednání konat. Ve zpravodaji je ovšem doplněna informace o konání tohoto jednání, jelikož mezitím již proběhlo. *(Pozn.: ve zpravodaji je podávána informace o činnosti obce a výpis ze zasedání je upraven pro potřeby tohoto periodika. Nejde tedy o doslovný přepis zápisu ze zasedání, jednotlivé body programu bývají spojovány dohromady do samostatných článků apod. Proto se celý článek ani nejmenuje „zápis“, ale „záznam“ ze zasedání).*

b) Nevyužívání obecního rozhlasu

Další občanka obce upozornila na nevyužívání obecního rozhlasu a ptala se, proč se nedává na vědomí např. uzávěrka silnice, přistavení pojízdné prodejny apod. Starostka obce k tomu uvedla, že obecní rozhlas je neustále nefunkční a nelze provádět hlášení. Měl by ale už brzy být konečně opraven.

c) Informace o konání schůzky ohledně homolského schodiště

Starostka obce podala informaci o schůzce zastupitelů Lhot u Potštejna a Borovnice s architektem, která se koná dne 6.3.2014 ve Lhotách u Potštejna a bude se týkat historického schodiště a okolí Homole Na tuto schůzku tímto pozvala všechny zájemce z řad občanů.

Na závěr zasedání starostka obce všem přítomným poděkovala a poté zasedání ukončila.

Příští veřejné zasedání by se mělo konat v obvyklém termínu, a to ve čtvrtek 24. dubna v místní části Rájec. V případě potřeby může být svoláno mimořádné zasedání dříve. Pozvánka bude vyvěšena na úředních deskách obce týden před konáním zasedání.

Usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva obce Borovnice č.2/2014 ze dne 27. února 2014

Zastupitelstvo obce Borovnice na veřejném zasedání projednalo jednotlivé body programu s tímto výsledkem:

Zastupitelstvo obce Borovnice schvaluje:

- Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce Borovnice za rok 2013 bez připomínek
- Závěrečný účet Obce Borovnice za rok 2013 bez výhrad
- Vnitroorganizační směrnici č. 1/2014 k zadávání veřejných zakázek obcí Borovnice
- kupní smlouvu s p. Romanem Placheckým z Borovnice čp. 79 o prodeji obecního pozemku p.č. 198 v k.ú. Borovnice u Potštejna o celkové výměře 809 m² za smluvní cenu 10.000,- Kč
- vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí v silničním pozemku na parc.č. 366/2 v k.ú. Borovnice u Potštejna
- smlouvu s RWE GasNet, s.r.o. Ústí nad Labem o zřízení věcného břemene pro plynovodní zařízení na obecním pozemku p.č. 126/26 a 126/1 v k.ú. Rájec
- žádost o nákup částí pozemku p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u P. – podílu 8/10 z výměry pozemku od p. Františka Kinského z Kostelce n.Orl., podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Františka Sládka z Borovnice a podílu 1/10 z výměry pozemku od p. Marie Nedvídkové z Chocně
- cenovou nabídku p. Kamila Matějky z Rájce ve výši 25.000,- Kč bez DPH na provedení opravy kanálu v Borovnici u Jirešů
- zrušení žádosti p. Ondřeje Nováčka o odkup obecních pozemků p.č. 69/53, 69/47, části p.č. 69/74 a části p.č. 69/31 v k.ú. Borovnice u Potštejna
- převedení žádosti p. Miroslava Smutného o odkup obecních pozemků p.č. 69/80 a části p.č. 69/79 v k.ú. Borovnice u Potštejna na p. Marcelu Smutnou z Borovnice čp. 70

Zastupitelstvo obce Borovnice pověřuje:

- starostku obce uzavřením smluv či jejich změn, schválených na základě tohoto jednání zastupitelstva, a přípravou smluv k odsouhlaseným žádostem
- Petra Koteru zajištěním dalších informací k registraci zpravodaje na Ministerstvu kultury ČR a provedením změn Pravidel pro vydávání obecního zpravodaje Brodík dle vyjádření zastupitelů na tomto jednání

Dne 4. března 2014

Martin Kaplan, ověřovatel

Miloslav Jireš, ověřovatel

Petr Kotera, zapisovatel, místostarosta

Soňa Rojková, starostka obce